

**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő testületének  
12/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról**

*Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32 cikk (1) bekezdésének h pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Kisbodak Község illetékességi területén a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja:*

**1. §**

Kisbodak község illetékességi területén az alábbi helyi adók kerültek bevezetésre:

- a. építményadó,
- b. magánszemélyek kommunális adója,
- c. helyi iparüzési adó.

**I. Építményadó**

*Az adókötelezettség*

**2. §** Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

*Az adó alapja*

**3. §** Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

*Az adó mértéke*

**4. §** Az adó évi mértéke

a.) lakás célú épület után : 500 Ft/ m<sup>2</sup>


b.) nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész után 100 Ft/ m<sup>2</sup>

*Adómentesség*

**5.§** A helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (a továbbiakban: Htv.) 13.§-ában meghatározottakon túl mentes:

(1) A nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész közül a gépjárműtároló, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete.

(2) Mentés az az adóalany, akit ugyanazon adótárgy után magánszemélyek kommunális adója fizetési kötelezettség terhel.



## II. Magánszemélyek kommunális adója

*Az adó mértéke*

6. § Az adó évi mértéke adótárgyanként 6000 Ft.

## III. Iparüzési adó

*Az adó mértéke*

7. § (1) Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

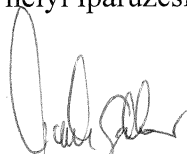
(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5000 Ft.

## IV. Záró rendelkezések

8. § E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben foglaltak az irányadóak.

9. § (1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Kisbodak Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 11/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelete, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2008. (XII.18.) rendelete, valamint a helyi iparüzési adóról szóló 10/2012.(VI.01.) önkormányzati rendelet.



Timár Gábor  
polgármester



Veilandies Eszter  
jegyző

### Kihirdetési záradék:

Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendeletet 2015. november 23-án tartott ülésén elfogadta.

### Kihirdetve:

2015. november 27.

