

SZINDIKÁTUSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata

Székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.

Képviseli: Dr. Nagy István polgármester

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata

Székhelye: 9222 Hegyeshalom, Fő u. 134.

Képviseli: Szőke László polgármester

Levél Község Önkormányzata

Székhelye: 9221 Levél, Fő u. 10.

Képviseli: Papp Zoltán polgármester

Halászi Község Önkormányzata

Székhelye: 9228 Halászi, Kossuth L. út 38.

Képviseli: Majthényi Tamás polgármester

Dunasziget Község Önkormányzata

Székhelye: 9226 Dunasziget, Sérfenyő u. 57.

Képviseli: Cseh Benjamin polgármester

Máriakálnok Község Önkormányzata

Székhelye: 9231 Máriakálnok, Rákóczi F. út 6.

Képviseli: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Mosonudvar Község Önkormányzata

Székhelye: 9246 Mosonudvar, Esze T. utca 9.

Képviseli: Rinczki Lajos András polgármester

Jánossomorja Város Önkormányzata

Székhelye: 9241 Jánossomorja, Szabadság utca 39.

Képviseli: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Várbalog Község Önkormányzata

Székhelye: 9243 Várbalog, Fő utca 1.

Képviseli: Némethné Járdán Krisztina polgármester

Újrónafő Község Önkormányzata

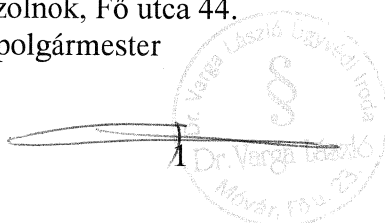
Székhelye: 9244 Újrónafő, Szabadság utca 3.

Képviseli: Kertész Attila polgármester

Mosonszolnok Község Önkormányzata

Székhelye: 9245 Mosonszolnok, Fő utca 44.

Képviseli: Török Sándor polgármester



Ásványráró Község Önkormányzata
Székhelye: 9177 Ásványráró, Rákóczi utca 14.
Képviseli: Tatainé Popp Rita polgármester

Darnózseli Község Önkormányzata
Székhelye: 9232 Darnózseli, Ady Endre utca 81.
Képviseli: Fazekas Zoltán polgármester

Dunaremete Község Önkormányzata
Székhelye: 9235 Dunaremete, Szabadság út 2.
Képviseli: Marovics Géza polgármester

Hédervár Község Önkormányzata
Székhelye: 9178 Hédervár, Fő út 42.
Képviseli: Juhász József polgármester

Kisbodak Község Önkormányzata
Székhelye: 9234 Kisbodak, Felszabadulás utca 1.
Képviseli: Ekker Károly polgármester

Lipót Község Önkormányzata
Székhelye: 9233 Lipót, Fő tér 2.
Képviseli: Tóth József Péter polgármester

Püski Község Önkormányzata
Székhelye: 9235 Püski, Felszabadulás út 5.
Képviseli: Makai Jenő polgármester

Kimle Község Önkormányzata
Székhelye: 9181 Kimle, Fő út 114.
Képviseli: Balsay Zsuzsanna polgármester

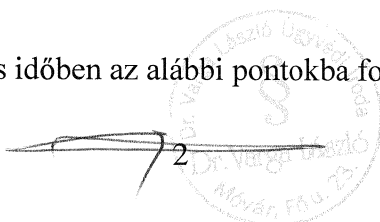
Károlyháza Község Önkormányzata
Székhelye: 9182 Károlyháza, Úttörő utca 3.
Képviseli: Szép Károly polgármester

Rajka Község Önkormányzata
Székhelye: 9224 Rajka, Szabadság tér 1.
Képviseli: Kiss Vince polgármester

Dunakiliti Község Önkormányzata
Székhelye: 9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos utca 86.
Képviseli: Szokoli Sándor polgármester

Feketeerdő Község Önkormányzata
Székhelye: 9211 Feketeerdő, Árpád tér 1.
Képviseli: Novák András polgármester

Keltezésben feltüntetett helyen és időben az alábbi pontokba foglalt feltételek szerint.



1. A szerződő felek attól a céltól vezérelve kötik meg jelen szindikátusi szerződést, hogy az Aqua Szolgáltató Kft. tagjaiként biztosítsák a társaság hosszú távú, eredményes működését, és szabályozzák a társaság és tagjai, valamint a tagok egymás közötti együttműködését.
2. A szindikátusi szerződést kötő felek 2028. december 31. napjáig terjedő időszakra vagyonkezelési szerződéseket kötöttek az Aqua Szolgáltató Kft-vel a tulajdonukban lévő víziközmű vagyon működtetésére. A vagyonkezelési szerződések tartalma a lényeges szerződési feltételeket tekintve azonos. A vagyonkezelési szerződések értelmében az Aqua Szolgáltató Kft együttesen számol el az alábbi településcsoportokkal
 - Ásványráró, Darnózseli, Dunaremete, Halászi, Hédervár, Károlyháza, Kimle, Kisbodak, Lipót, Máriakálnok, Püski
 - Jánossomorja, Mosonszolnok, Újrónafő, Várbalog
 - Dunakiliti, Feketeerdő, Dunasziget, Rajka
 - Hegyeshalom, Levél, Mosonudvar
 - MosonmagyaróvárAz együttes elszámolás értelmében az egyes területeken keletkező árbevételekből az üzemeltetési költségeket levonva és a közműfejlesztési hozzájárulásokat hozzáadva végzi az Aqua Szolgáltató Kft az érintett települések döntései alapján a beruházási, üzemeltetési tevékenységet.
3. A szindikátusi szerződést kötő felek kijelentik, hogy az Aqua Szolgáltató Kft működtetése során a szolidaritás elvét tartják szem előtt. Ennek megfelelően célként tűzik ki, hogy 2022. december 31. napjáig a szolgáltatás színvonala valamennyi településen kiegyenlítődjön.
4. Az Aqua Szolgáltató Kft másodlagos tevékenységeit a szolgáltatási színvonal kiegyenlítésének kell alárendelni, ha a szolgáltatási színvonal kiegyenlítése közműfejlesztésekből, az eszközök amortizációjából és az alaptevékenység eredményességéből nem biztosítható.
5. A vagyonkezelési szerződésekben rögzített pénzügyi elszámolási rendszer kizárólag valamennyi érintett fél hozzájárulásával módosítható. Az elszámolás módja az alábbi:
Az egyes területeken keletkező bevételekkel szemben az adott területen megjelenő költségek kerülnek elszámolásra. Az általános költségek felosztása naturáliák alapján (értékesített víz m³ és keletkező szennyvíz m³) kerülnek elszámolásra.
6. A szerződő felek megállapodnak abban az esetben, ha a Magyar Energia Hivatal egységes szolgáltatási díj alkalmazását írja elő, az elszámolás alapelveit egyhangúlag szerződésmódosítás útján változtatják meg.
7. A szindikátusi szerződést kötő felek megállapodnak abban, hogy az Aqua Szolgáltató Kft mindazon törvényi kötelezettségeket köteles átvenni és a vagyonkezelés terhére elvégezni, amelyeket a víziközmű, törvény, vagy más jogszabályok az ivóvíz-, és csatornaszolgáltatással kapcsolatban a tag önkormányzatokra terhelnek.

8. A szindikátusi szerződést kötő felek megállapodnak abban, az Aqua Szolgáltató Kft szolgáltatási díjaiban köteles elszámolni a működtetett vagyon értékcsökkenését, a likviditás fenntartásához elengedhetetlenül szükséges azon eredményt, amely a beruházási és fejlesztési tervben előírtak megvalósulását biztosítja a Vksztv. előírásainak megfelelően. Abban az esetben, ha az ármegállapító hatóság az előzőekben írtakat nem teszi lehetővé az üzemeltetéshez szükséges működtető vagyon minőségének megőrzése érdekében a másodlagos tevékenység eredményét kell felhasználni.
9. A másodlagos tevékenység eredményének felhasználása körében az üzemeltető a másodlagos tevékenység eredményének 70 %-át tulajdoni hányaduk arányában osztja fel a tagok között, a fennmaradó 30% felhasználásáról a cég vezetése dönt.
10. Jelen szindikátusi szerződés 2. pontjában meghatározott területek között keresztfinanszírozás lehetséges. Amennyiben valamely területen egy adott évben fejlesztési forrás marad az egy másik területen megkezdett fejlesztés befejezéséhez felhasználható. Az egyes területek között történt forrásátcsoportosítást a gazdálkodási évet követő 3. gazdálkodási év végéig vissza kell forgatni. Az Aqua Szolgáltató Kft ügyvezetője a mérlegbeszámolót elfogadó taggyűlésen köteles a keresztfinanszírozásokkal elszámolni. A 3 éves visszapótlási kötelezettség csak valamennyi érintett önkormányzat hozzájárulásával hosszabbítható meg.
11. A szindikátusi szerződést aláíró felek felhatalmazzák az Aqua Szolgáltató Kft ügyvezetőjét, hogy a másodlagos tevékenységek körében értékhatárra tekintet nélkül kössön szerződéseket – a társaság jegyzett tőkéjének megfelelő összeg erejéig - Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata és Hegyeshalom Község Önkormányzata polgármesterének előzetes írásbeli hozzájárulása alapján. Az AQUA Szolgáltató Kft ügyvezetője a következő taggyűlésen köteles beszámolni a törzstőke 10 %-át meghaladó összegű szerződéskötésekről.
12. Az egyes tag önkormányzatok polgármesterei évente javaslatot tehetnek arra, hogy önhibájukon kívül nehéz helyzetbe került fogyasztók, vagy szociálisan rászoruló fogyasztók részére az AQUA Szolgáltató Kft árengedményt biztosítson oly módon, hogy tartozásaik egy részét elengedi. Az így felhasználásra kerülő anyagi eszközök összértéke az AQUA Szolgáltató Kft víz- és csatornaszolgáltatási díjakból származó éves árbevételenek 0,2 %-át nem haladhatja meg. Az egyes tag önkormányzatok között a területükön képződő árbevétel arányában kerül felosztásra a szociális alaphoz nevezett, az árbevétel 0,2 %-át tartalmazó alap. Az AQUA Szolgáltató Kft a tárgyév március 31. napjáig értesíti a tagokat, hogy a szociális alaphoz milyen összeg áll a rendelkezésükre.
13. A társaság taggyűlésének működésére vonatkozóan a felek az alábbiakban állapodnak meg:
- 13.1. A taggyűlés egyhangú határozata szükséges az alábbi kérdések döntéséhez:
- A tagok társasági szerződésben foglalt kötelezettségeinek növeléséhez.
 - A tagok számára új kötelezettségek megállapításához.
 - Egyes tagok külön jogainak csorbításához.

- 13.2.** Az alábbiakban meghatározott ügyekben minden tagot egy szavazat illet meg és maximum 3 tag ellenszavazata mellett lehet az ügyben döntést hozni.
- A társaság megszüntetése.
 - A tag kizárására irányuló per megindítása.
 - Törzstőke felemelése és leszállítása.
 - Törzstőke emelés esetén a tagokat illeti meg elsősorban a törzstőke emelés jegyzésének joga. A tagokat ezen jog törzsbetétek arányában illeti meg. A törzsbetétek arányától való eltérés háromnegyedes szótöbbséget igényel.
 - Törzstőke emelés esetén az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése.
 - Törzstőke felemelése esetén az elsőbbségi jog gyakorlása során a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása.
 - Törzstőke leszállításkor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása.
- 13.3.** A taggyűlés az itt felsorolt esetekben $\frac{3}{4}$ -es szótöbbséggel hozhat határozatot:
- Az ügyvezető felhatalmazása a törzstőke értékét meghaladó szerződés megkötésére.
 - A társaság törzstőkén felüli vagyonából üzletrész megvásárlása.
 - Elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítése, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása.
 - A társaság esetleges végelszámolása során, ha a végelszámolás előre láthatólag hosszabb ideig tart, a cég tevékenységének ideiglenes korlátozása, ha ezt az ésszerű gazdálkodás folytatása megköveteli.
 - Mérleg megállapítása és nyereség felosztása.

14. Az ügyvezető megválasztása és visszahívása.

- 14.1.** Az ügyvezető megválasztásához és visszahívásához minden esetben eseti bizottság felállítása szükséges. Az Eseti Bizottságba az alábbiak szerint történik a tagok delegálása:
- 1 főt delegál Rajka, Feketeerdő, Dunakiliti és Dunasziget.
 - 1 főt delegál Halászi, Máriakálnok, Kisbodak, Dunaremete, Lipót, Ásványráró, Püski, Hédervár, Darnózseli, Kimle és Károlyháza.
 - 1 főt delegál Jánossomorja, Újrónafő, Mosonszolnok és Várbalog.
 - 1 főt delegál Mosonmagyaróvár, Levél, Hegyeshalom, Mosonudvar.
 - Az eseti bizottság tagja az AQUA Szolgáltató KFT Felügyelő Bizottságának elnöke.
- 14.2.** Az Eseti Bizottság elnökét tagjai közül maga választja meg. Az Eseti Bizottság minden tagjának 1 szavazata van. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni. Ha a megismételt szavazáson is szavazategyenlőség alakul ki, a javaslatot elvetettnek kell tekinteni.
- 14.3.** Az Eseti Bizottság rendkívüli ülésének összehívását a tagok 1/3-a írásban bármikor kezdeményezheti. Az ügyvezető választása és visszahívása esetén az Eseti Bizottságnak javaslattételi jogosultsága van. A bizottság ügyvezető választás esetén jelölteket személyesen hallgatja meg. Ügyvezetőnek csak olyan személy választható, akit a

bizottság szótöbbséggel alkalmasnak találta az ügyvezetői pozíció betöltésére.

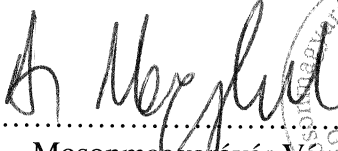
- 14.4.** Az Eseti Bizottság felállítását a tagok 1/3-a írásban akkor is kezdeményezheti, ha az AQUA Szolgáltató KFT működésével kapcsolatos kérdés megvitatása, illetőleg taggyűlési döntés előkészítése érdekében ez szükségesnek látszik.

15. A Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztására vonatkozó szabályok:

- 15.1.** A Felügyelő Bizottság tagjai 2014. november 15. napjáig tartó mandátumukat kitöltik. Ezt követően 4 évre történik a tagok megválasztása.
- 15.2.** A Felügyelő Bizottság tagjait az alábbi bontásban delegálják a társaság tagjai:
- Mosonmagyaróvár, Levél és Hegyeshalom 2 főt delegál a Felügyelő Bizottságba.
 - Halászi, Máriakálnok, Kisbodak, Dunaremete, Lipót, Ásványráró, Püski, Hédervár, Darnózseli, Kimle és Károlyháza 2 főt delegál a Felügyelő Bizottságba.
 - Jánossomorja, Újrónafő, Mosonszolnok, Várbalog, Rajka, Feketeerdő, Dunakiliti és Dunasziget 2 főt delegál a Felügyelő Bizottságba.
- 15.3.** A tagok az egyes csoportokon belül szabadon döntenek arról, milyen elvek szerint történik a Felügyelő Bizottság tagjainak delegálandó személyek kiválasztása.
- 15.4.** A Felügyelő Bizottság Elnökét a Mosonmagyaróvár vezette csoport tagjai által delegált tagok közül kell megválasztani.

A társaság tagjai a fenn írt szindikátusi szerződést átolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mosonmagyaróvár, 2013. március 19.


.....
Mosonmagyaróvár Város
Önkormányzata
Dr. Nagy István polgármester


.....
Hegyeshalom Nagyközség
Önkormányzata
Szőke László polgármester


.....
Levél Község Önkormányzata
Papp Zoltán polgármester


.....
Halászi Község Önkormányzata
Majthényi Tamás polgármester

.....
Dunasziget Község Önkormányzata
Cseh Benjamin Csaba polgármester

.....
Feketeerdő Község Önkormányzata
Novák András polgármester

.....
Máriakálnok Község Önkormányzata
Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

.....
Jánossomorja Város Önkormányzata
Dr. Karunczi Károly polgármester

.....
Újrónafő Község Önkormányzata
Kertész Anna polgármester

.....
Ásványráró Község Önkormányzata
Tatárné Popp Rita polgármester

.....
Dunaremete Község Önkormányzata
Marovics Géza polgármester

.....
Kisbodak Község Önkormányzata
Egger Károly polgármester

.....
Püski Község Önkormányzata
Makai Jenő polgármester

.....
Károlyháza Község Önkormányzata
Szép Károly polgármester

.....
Dunakiliti Község Önkormányzata
Szokoli Sándor polgármester

.....
Rajka Község Önkormányzata
Kiss Vince polgármester

.....
Ménfőcsanak Község Önkormányzata
Rinczki Lajos András polgármester

.....
Várbalog Község Önkormányzata
Némethné Járán Krisztina polgármester

.....
Mosonszolnok Község Önkormányzata
Török Sándor polgármester

.....
Darnózsely Község Önkormányzata
Fazekas Zoltán polgármester

.....
Hédervár Község Önkormányzata
Juhász József polgármester

.....
Lipót Község Önkormányzata
Tóth József Péter polgármester

.....
Kimle Község Önkormányzata
Balsay Zsuzsanna polgármester