

**KISBODAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**IKT.SZÁM: Kis/257-4/2018**

**JEGYZŐKÖNYV**

 1

**KISBODAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2018. MÁRCIUS 8-ÁN  
17.00 ÓRAI KEZDETTEL  
MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

**Javasolt Napirendi pontok:**


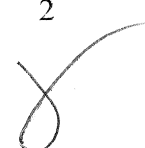
- 1./ 2018. évi költségvetés tárgyalása II. forduló – rendelet elfogadása  
(önkormányzat, óvoda, KÖH)  
Előadó: Timár Gábor polgármester, Veilandics Eszter jegyző
- 2./ Szigetköz Natúr Park Egyesületbe belépés  
Előadó: Timár Gábor polgármester
- 3./ Igazgatási szünet – rendelet elfogadása  
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 4./ HVB tagok felülvizsgálata  
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 5./ Helyi esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata  
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 6./ Tiszta udvar, rendes ház – rendelet elfogadása  
Előadó: Timár Gábor polgármester, Veilandics Eszter jegyző
- 7./ Egyéb ügyek  
Előadó: polgármester, jegyző

**Készült:** Kisbodak Község Önkormányzat épülete

**Jelen vannak:**

Timár Gábor	polgármester
Bán Elvira	
Bertalan Péter Zoltánné	
Horváth János	
Varga Zsolt	képviselők
Veilandics Eszter	jegyző
Duskievicz Rudolfné	jegyzőkönyvvezető
Csanádi Zsoltné	megbízott gazd.előadó

Timár Gábor polgármester: Köszöntöm Tisztelt Képviselő társaimat, Jegyző Asszonyt, a megjelenteket. Megállapítom, hogy 5 fős képviselő-testület mind az 5 tagja jelen van, az ülés

 2 

határozatképes, az ülést megnyitom. Az egyéb napirendi pontnál négy dologról szeretném a képviselőket tájékoztatni. Kérdezem, van-e a napirend kiegészítésére még javaslat.

Varga Zsolt képviselő: Igen. Kérem, hogy az egyéb napirendi pontok között tárgyaljuk a kisbodaki 09/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonás ügyét.

Timár Gábor polgármester: Rendben. Kérem, hogy ezzel a kiegészítéssel fogadjuk el a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2018. /III.08./ Önkormányzati Határozata**

Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadja, és az alábbi sorrendben hagyja jóvá:

- 1./ 2018. évi költségvetés tárgyalása II. forduló – rendelet elfogadása  
(önkormányzat, óvoda, KÖH)  
Előadó: Timár Gábor polgármester, Veilandics Eszter jegyző
- 2./ Szigetköz Natúr Park Egyesületbe belépés  
Előadó: Timár Gábor polgármester
- 3./ Igazgatási szünet – rendelet elfogadása  
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 4./ HVB tagok felülvizsgálata  
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 5./ Helyi esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata  
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 6./ Tiszta udvar, rendes ház – rendelet elfogadása  
Előadó: Timár Gábor polgármester, Veilandics Eszter jegyző
- 7./ Egyéb ügyek
  - Tájékoztatások
  - Kisbodaki 09/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonás ügyeElőadó: polgármester, jegyző

Felelős: Timár Gábor polgármester  
Határidő: azonnal

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### **1./ 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS TÁRGYALÁSA II. FORDULÓ – RENDELET ELFOGADÁSA (ÖNKORMÁNYZAT, ÓVODA, KÖH)**

**ELŐADÓ: TIMÁR GÁBOR POLGÁRMESTER, VEILANDICS ESZTER JEGYZŐ**

*lásd: rendelet tervezet, költségvetések*

Timár Gábor polgármester: Nagyon sokat dolgoztak a munkatársak a költségvetéssel, illetve képviselő társunk is komoly mértékben beleásta magát a költségvetésbe. Első fordulóban már láttuk, hogy nagyon szép főösszeggel, számokkal kalkulálhatunk az idei évben, köszönhetően a tavalyi évről áthozottnak, illetve a pályázati forrásainknak. Kérem a megbízott gazdálkodási előadót, hogy a változásokat mondja el, átadom a szót Csanádi Zsoltnénak.

Csanádi Zsoltné megbízott gazd.előadó: Milyen változásokra gondol Polgármester Úr?

Timár Gábor polgármester: Nálam egy korábbi verzióban a mérleg főösszeg 96.816.000 Ft. Egy ezt követő módosításban 108.127.868 Ft és információim szerint már ez sem a valós.

Csanádi Zsoltné: A végösszeg jó, azért változott a főösszeg, mert az összesítő táblában nem voltak benne az útfelújítások, a rendezési terv, az arculati kézikönyvre tervezett összegek, illetve a bevételek között, egy állami bevétel nem került bele a tervezetbe, még hozzá a polgármesterek illetményének támogatása, melynek összege 1.009.100 Ft. Javaslom, hogy az 54.433.443 Ft maradványt csökkentsük ezzel az összeggel, és majd a beszámolókor, amikor a pénzmaradványt elfogadjuk, akkor még ennyivel növekszik még, amit fel lehet utólag osztani. Tehát lehet még előirányzatot rá tervezni.

Timár Gábor polgármester: Tehát a bevételek összesen sor ennyivel növekszik?

Csanádi Zsoltné: Igen.

Timár Gábor polgármester: Mire lehet felhasználni ezt az összeget?

Csanádi Zsoltné: Ez a polgármester illetménye, illetve a költségtérítése és járuléka.

Timár Gábor polgármester: De én társadalmi megbízatású vagyok.

Csanádi Zsoltné: A társadalmi megbízatásúnak az 50 %-át, a főállásúnak a 100 %-át támogatják, és ez azért 100 %, mert Kisbodak adóerő képessége nem éri el az 24 ezer forintot, egy lakosra jutóan.

 4

Veilandics Eszter jegyző: Mi ezt az összeget teljes mértékben kimerítjük?

Csanádi Zsoltné: Igen, teljes mértékben.

Timár Gábor polgármester: Az én béremet nem fizeti az állam, nem kompenzálja?

Csanádi Zsoltné: Nem. A polgármesteri illetményhez eddig nem adott plusz támogatást az állam.

Timár Gábor polgármester: Nem pluszt, de valamennyit fizetett a polgármester béréből az állam?

Csanádi Zsoltné: Az általános támogatásokban van benne.

Veilandics Eszter jegyző: Az általános támogatást bármire lehet használni. Az előző ülésen merült fel a polgármesteri kompenzáció kérdése, hogy az állam ne hogy visszavonja. Tehát nem kap a felhasználton felül kompenzációt az önkormányzat.

Timár Gábor polgármester: Igen, így értem.

Rendben, köszönöm. Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslom, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetését 108.127.868 Ft bevételi főösszeggel fogadjuk el.

Más hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét áttanulmányozta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag **megalkotta a 1/2018.(III.14.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről.**

**(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Timár Gábor polgármester: Megkérem Jegyző Asszonyt, hogy az óvoda és a KÖH költségvetését röviden ismertesse.

Veilandics Eszter jegyző részletes tájékoztatást nyújt a képviselőknek a közös önkormányzati hivatal költségvetéséről a kiadott előterjesztés alapján.

A KÖH költségvetésében a 2. forduló tárgyalásra több módosítást tettünk: személyi bérek részénél:

- az üres álláshelyekre tervezett személyek bérösszege átszámításra került a megfelelő hónapokkal
- az üres álláshelyekre időarányosan terveztünk cafetériát és banki hozzájárulást
- Böbe kolléganővel 5 hónapra megbízási szerződést kötöttem (500 ezer Ft + járulék)

dologi részénél:

- két kolléganő részére terveztünk laptopot és tabletet a szabadságok kifizetésére (250 Ft helyett 391 ezer Ft)
- kataszteri programkövetést szerepeltettük pluszban (76ezer Ft)
- belföldi kiküldetést csökkentettük (150 ezer Ft helyett 100ezer Ft , busz 20 ezer Ft helyett 10 ezer Ft)

Timár Gábor polgármester: Amennyiben nincs kérdés, javaslom, hogy fogadjuk el a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését.

Más hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**20/2018. /III.08./ Önkormányzati Határozata**

Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetését a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

1.) A 2018. évi költségvetési évben a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal

a) bevételi főösszege: 58.990.400 forint

b) kiadási főösszege: 58.990.400 forint,  
melyből

ba) személyi juttatások: 45.145.432 forint,

bb) munkaadókat terhelő járulékok: 8.944.008 forint,

bc) dologi, és egyéb folyó kiadások: 4.900.960 forint,

c) Intézményi létszám 12 fő (2018.01.01. 10 fő, 2018.03.12. 12 fő)

2.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

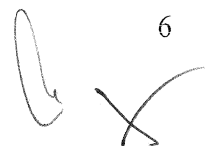
a végrehajtásért: Veilandics Eszter jegyző

Veilandics Eszter jegyző részletes tájékoztatást nyújt a képviselőknek az óvoda, a mini bölcsőde és konyha, mint egységes intézmény költségvetéséről.

Timár Gábor polgármester: Javaslom, hogy fogadjuk el a Gólyavár Körzeti Napköziotthonos Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha költségvetését is az előterjesztés alapján.

Más hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

 6

**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**21/2018. /III.08./ Önkormányzati Határozata**

/1/ Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gólyavár Körzeti Napköziotthonos Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2018. évi költségvetését a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

a) bevételi főösszege:	96.020.400 forint;
b) kiadási főösszege:	96.020.400 forint,
c) Intézményi létszámkeret	20 fő (teljes munkaidőben foglalkoztatott)

/2/ Kisbodak községnek önkormányzati hozzájárulása nem szükséges a társulás által fenntartott intézményhez.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: folyamatos

Csanádi Zsoltné megbízott gazdálkodási előadó elhagyja a termet, a testületi ülés folytatódik.

**2./ SZIGETKÖZ NATÚR PARK EGYESÜLETBE BELÉPÉS**  
**ELŐADÓ: TIMÁR GÁBOR POLGÁRMESTER**

*lásd: bemutató dokumentum, belépési nyilatkozat*

Timár Gábor polgármester részletes tájékoztatást nyújt a képviselő-testületnek a kiadott dokumentumok alapján. Elmondja, hogy véleménye szerint nem szabad kihagyni ezt a lehetőséget, javaslatot tesz rá, hogy Kisbodak csatlakozzon a Natúr Park Egyesülethez. A tagdíj jelképes összeg, 10.000 Ft/év.

Hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

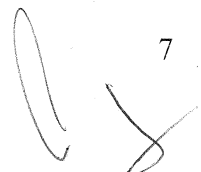
**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**22/2018. /III.08./ Önkormányzati Határozata**

/1/ Kisbodak község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Szigetköz Natúrpark Egyesület tagja kíván lenni, kéri az egyesületbe történő felvételét.

/2/ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a belépési nyilatkozatot aláírja.

/3/ A tagdíj összegét, mely évi 10.000 Ft, költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Timár Gábor polgármester  
Határidő: azonnal



### 3./ IGAZGATÁSI SZÜNET – RENDELET ELFOGADÁSA

ELŐADÓ: VEILANDICS ESZTER JEGYZŐ

*lásd: rendelet tervezet*

Veilandics Eszter jegyző részletes tájékoztatást nyújt a képviselő-testületnek a kiadott rendelet tervezet alapján. Elmondja, hogy az igazgatási szünet azért is fontos, hogy a kollégák a szabadságaikat ki tudják venni.

Timár Gábor polgármester: Javaslom, hogy fogadjuk el a rendeletet.

Más hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét áttanulmányozta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül **megalkotta a 2/2018.(III.09.) önkormányzati rendeletét a Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatalban a 2018. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

### 4./ HVB TAGOK FELÜLVIZSGÁLATA

ELŐADÓ: VEILANDICS ESZTER JEGYZŐ

*lásd: előterjesztés*

Veilandics Eszter jegyző: Az április 8.-i választás kapcsán felül kell vizsgálni az SZSZB tagokat, hogy vállalják-e, vagy nem vállalják a feladatot. Szerencsére mindenki vállalja, megvannak a tagok, póttagok, a jegyzőkönyvvezető a lipóti kollégánál lesz. A testületnek a felülvizsgálatról határozatot kell hoznia.

Timár Gábor polgármester: Rendben, hozzuk meg határozatunkat.

Más hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2018. /III.08./ Önkormányzati Határozata**

Kisbodak község Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta a Szavazatszámlláló Bizottsági tagokat, a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24.§ (1) bekezdése alapján a Bizottságba az alábbi tagokat hagyja jóvá.





1. Kondorné Bertalan Erzsébet
2. Pintér Ferencné
3. Légrádi Mária
4. Tóth Istvánné
5. Szabó Sándorné

Póttagok:

1. Duskiewicz Péterné
2. Kiss Lászlóné

Felelős Veilandics Eszter jegyző

Határidő: 2018. 03. 19.

## **5./ HELYI ESÉLYEGYENLŐSÉGI PROGRAM FELÜLVIZSGÁLATA** **ELŐADÓ: VEILANDICS ESZTER JEGYZŐ**

*lásd: előterjesztés*

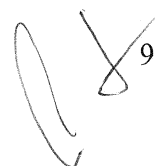
Veilandics Eszter jegyző részletes tájékoztatást nyújt a kiadott előterjesztés alapján. Elmondja, hogy a felülvizsgálatban hárman vettek részt, mégpedig a polgármester, a jegyző és a szociális előadó. Tájékoztatja a testületet, hogy a program 2021-ig érvényes. A helyi esélyegyenlőségi program nagyon fontos, hiszen ha az önkormányzatnak nincs felülvizsgált programja, akkor pályázatokat sem nyújthat be.

Timár Gábor polgármester: A helyi esélyegyenlőségi programot a vonatkozó jogszabály szerint 2 évente felül kell vizsgálni. Alapos előkészítő munka előzte meg az előterjesztést. Tekintettel arra, hogy a legutóbbi HEP 2013. évi adatokkal számolt, lekértük a 2017. évi statisztikát a kormányhivataltól. Megállapítható, hogy a korábbi fogyással szemben nő a népességszám Kisbodakon. Tavaly már 40 %-kal magasabb volt a születésszám, mint a halálozás. Ez a legfontosabb mutató egy ilyen kis településnél: fogy vagy növekszik a népesség. Fejlődik vagy lemarad a falu. Egy adat természetesen hosszú távú következtetés levonására nem alkalmas, mégis jelzés értékű. E mutatót kiemelten kell vizsgálnunk a következő években, évtizedekben.

Jövőképpünként a következőket tartalmazza az új HEP. Olyan településen akarunk élni, ahol nemre, korra, jövedelmi helyzetre, társadalmi pozícióra tekintet nélkül mindenki hozzájut a szolgáltatásokhoz. Kisbodak olyan település legyen, ahol a lakosság jól érzi magát, a vendégek szívesen látogatnak hozzánk. Megőrizzük a csendet, nyugalmat, a természetközelséget, vendégszeretetünket.

Legfontosabb küldetésünk a kedvezőtlen demográfiai viszonyok átalakítása: a népességszám növelése, az átlagos életkor csökkentése – a fiatalok helyben tartásával, új családok letelepítésével, a gyermekszületek támogatásával.

Kiemelt területnek tartjuk a gyerekek egészségét, a helyes életmódra történő nevelését. Folyamatosan odafigyelünk az idősek megfelelő egészségügyi ellátására, informálására. Elengedhetetlennek tartjuk a nők esetén a társadalmi odafigyelés megteremtését, és a negatív



diszkrimináció mellőzését. Különös figyelmet fordítunk a fogyatékkal élők számára az akadálymentesítésre, a társadalom teljes jogú tagjaként életszínvonaluk javítására.

Jó úton járunk, jól haladunk, az egyik lakó fogalmazta meg nagyon jól, mégpedig, hogy örömmel nézni, hogy mennyi kismama tolja a babakocsit a faluban. Javasolom, hogy a programot fogadjuk el.

Más hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**24/2018. /III.08./ Önkormányzati Határozata**

1) Kisbodak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésének eleget tett és a felülvizsgálatot elvégezte.

2) A képviselő-testület a 2016-2021 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot a határozat 1. melléklete szerinti módosítással elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Timár Gábor polgármester

**6./ TISZTA UDVAR, RENDES HÁZ – RENDELET ELFOGADÁSA**

**ELŐADÓ: TIMÁR GÁBOR POLGÁRMESTER, VEILANDICS ESZTER JEGYZŐ**

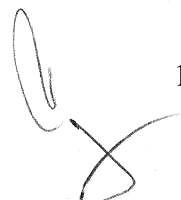
*lásd: előterjesztés, rendelet tervezet*

Timár Gábor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a kiadott anyag alapján. Elmondja, hogy változtatás az első fordulóhoz képest nincs benne. Amennyiben nincs kérdés, javaslatot tesz a rendelet elfogadására.

Hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét áttanulmányozta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül **megalkotta a 3/2018.(III.09.) önkormányzati rendeletét a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím alapításáról és adományozásáról.**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*



## 7./ EGYÉB ÜGYEK

- TÁJÉKOZTATÁSOK

- KISBODAKI 09/21 HRSZ-Ú INGATLAN BELTERÜLETBE VONÁS ÜGYE

ELŐADÓ: POLGÁRMESTER, JEGYZŐ

### - Tájékoztatások

Timár Gábor polgármester: Folyamatban van a Községi Házunk belső festése, elkészült a hátsó traktus, elkészült a szociális blokk, illetve a nagyterem, gyakorlatilag az előtér és a galéria van hátra, illetve a konyha és a kisterem. Szépen haladunk, ha végeztünk prémiumot szeretnék adni a festőknek.

Örömmel tájékoztatlak Benneteket, hogy nyert a Bethlen pályázatunk. 790 ezer forintra pályáztunk, ebből 550 ezer forintot ítelt meg az Alapkezelő. Mint tudjátok, ezt testvér-települési programokra fordíthatjuk. A pályázat megírásokat elsősorban a Kemence napra, illetve a Szent Kristóf napokra gondoltunk. Lesz dologi kiadásunk is belőle, tehát be tudunk szerezni eszközt, úgy mint kültéri hangosító berendezést, illetve lesznek személyi kiadások.

Települési rendezési tervünkről szeretnék néhány szót szólni. Végéhez közeledünk, de sajnos van három olyan hatóság, amelyik ebben a körben sem fogadta el, a már jelentősen csökkentett fejlesztési igényeinket, ezért a tervező iroda vezetőjével közösen úgy döntöttünk, hogy a jogszabályoknak megfelelően egy egyeztető tárgyalást hívunk össze. Az egyeztető tárgyalás időpontja március 21-e lesz, a Községi Házban fogjuk tartani. Megkértem Varga Zsolt képviselő társunkat, hogy ő feltétlenül legyen ott. A tárgyaláson komoly vitára számítok a Fertő-Hanság Nemzeti Parkkal, illetve a Kormányhivatal két szakhatóságával. Az Állami Főépítész útmutatást adott, hogy jogszabálynak hogyan tudjuk megfeleltetni a településrendezési tervet, illetve a településképi arculati kézikönyvet, ami párhuzamosan készül a rendezési tervünkkel.

Veilandics Eszter jegyző: Leitner Attilának már többször, írásban is és telefonon is jeleztem, hogy március 31-ig érvényes a szerződésünk a települési arculati kézikönyvvel kapcsolatban, a határidő mindjárt itt Nem láttuk még a munkaanyagot, ami alapját képezi az arculati kézikönyvnek, amit határozattal fogadunk el, továbbá a településképi rendeletünk tervezete sem készült még el. Megkérlek, hogy sürgőldjél, mert lejár a határidő.

Timár Gábor polgármester: Beszéltem már Leitner Attilával én is felvettem már ezt a témát, készül ez is, de határidőre nem tett ígéretet.

Veilandics Eszter jegyző: Jó lenne az áprilisi ülésen tárgyalni.

Timár Gábor polgármester: Igen, a rendezési tervet is szeretnénk elfogadni akkor.

Más hozzászólás nem volt a képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag, jóváhagyólag tudomásul vette.

Timár Gábor polgármester: Szépkorú köszöntéséről szeretnék szólni. Vecsei Lászlóné Magdi néni 90. évét tölti be április 28-án. Beszéltünk vele, azon a napon nem jó neki a köszöntés más családi esemény miatt, kérte, hogy a következő hétvégén legyen a köszöntés, de még a fiával egyeztetet.

Más hozzászólás nem volt a képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag, jóváhagyólag tudomásul vette.

#### **- Kisbodaki 09/11 hrsz-ú ingatlan megosztás utáni belterületbe vonás ügye**

*lásd: változási vázrajz, telekalakítási helyszínrajz*

Varga Zsolt képviselő: Édesapám tulajdonát képezi a jelenleg még Kisbodak 09/11 hrsz-ú ingatlan, melynek egy részét szeretné az ingatlan megosztása után belterületbe vonatni. A belterületbe vonást követően a területen építkezni szeretnének. Kérem a testületet, hogy járuljanak hozzá a belterületbe vonáshoz.

Veilandics Eszter jegyző: Ezzel kapcsolatban beszéltem Budai Lajossal a Földhivatalban, lényeg az, hogy magánszemély belterületbe vonási kérelmével az önkormányzatnak annyi a feladata, hogy hoz egy hozzájáruló határozatot a belterületbe vonáshoz, viszont ehhez kell a vázrajz és a helyszínrajz.

Varga Zsolt képviselő: Igaz, hogy még nincs záradékolva, mert ahhoz kell a hozzájáruló határozat, de a rajzok már elkészültek.

Veilandics Eszter jegyző: Rendben, illetve a rendezési tervnek már most passzolnia kell a belterületbe vonással.

Timár Gábor polgármester: Jelzem, hogy a 2003-as rendezési terv is belterületbe javasolja ezt a területet.

Veilandics Eszter jegyző: Rendben, akkor nem kell más, mint a hozzájáruló határozat, illetve egy kérelem, amivel meg kell keresni a Földhivatalt, ahol földvédelmi járulékot is kell fizetni.

Varga Zsolt képviselő: Ez érdekes, mert mikor én voltam a Földhivatalban, azt mondták, hogy csak és kizárólag az önkormányzat kezdeményezheti a belterületbe vonást.

A Földhivatal honlapján van egy tájékoztatás a földvédelmi járulék fizetéséről, mértékéről, ami pont azt írja, hogy a földrészlet tulajdonosa fizeti meg, kivéve, hogyha belterületbe vonás miatt vonják ki művelés alól, mert akkor az önkormányzat fizet.

Timár Gábor polgármester: Szerintem hozzuk meg a határozatunkat, jogilag nincs kifogásunk ellene, hiszen a régi rendezési tervünk is, a mostani is belterületbe vonja.

Bán Elvira képviselő: Így van, egyetérték.

 12

Varga Zsolt képviselő bejelenti személyes érintettségét, a szavazásban nem kíván részt venni.

Más hozzászólás nem volt.

Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 5 tagja közül, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**25/2018. /III.08./ H a t á r o z a t a**

Kisbodak Község Önkormányzat képviselő-testülete a belterületbe vonás ügyében hozott döntéséből Varga Zsolt képviselőt nem zárja ki.

Felelős: Timár Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 5 tagja közül, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

**Kisbodak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**26/2018. /III.08./ H a t á r o z a t a**

/1/ Kisbodak község Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Attila 9234 Kisbodak, Szabadság utca 1. szám alatti lakos tulajdonában lévő Kisbodak 09/11 hrsz-ú szántó megosztásából kialakuló 09/21 hrsz-ú, 0.1078 ha területű, szántó megnevezésű ingatlan belterületbe vonásához, annak kialakulásához hozzájárul.

/2/ A belterületbe vonás egyezik Kisbodak község rendezési tervének belterületi határvonalával és a beépítésre szánt, illetve beépítésre nem szánt területek határával.

/3/ A határozat melléklete a kialakuló 09/21 helyrajzi számú földrészlet belterületbe vonásáról szóló változási vázrajz és a településszerkezeti terv.

/4/ Felkéri a polgármestert, hogy a kül-belterületi határváltozások ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges hatósági eljárást folytassa le. Az eljárás megindításának feltétele, hogy a kérelmező benyújtja az önkormányzatnak a belterületbe vonandó helyrajzi szám kialakulásáról szóló földhivatali határozat másolatát és kérvényezi az ingatlan belterületbe vonását. Ha a határozat mellékletét képző változási vázrajzon módosítást hajtanak végre, akkor a módosított vázrajzot a kérelmező az eljárás megindítását megelőzően köteles benyújtani az önkormányzathoz.

Felelős: Timár Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Veilandics Eszter jegyző ismerteti a Mite Bt. iparüzési adóelőleg törlésével kapcsolatos kérelmét. Elmondja, hogy még pontosan utána néznek az adóügyi kolléganővel a lehetőségeknek, de tudni szeretné, hogy mi a testület álláspontja.

Bertalan Péter Zoltánné képviselő: Jogos a kérés.

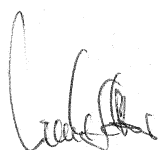
Bán Elvira képviselő: Egyetértek.

Timár Gábor polgármester: Amennyiben van rá mód, hogy az adóelőleget eltöröljük, nem ellenzem.

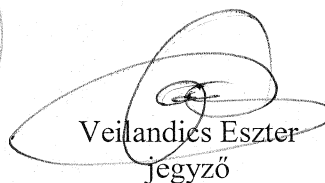
Veilandics Eszter jegyző: Köszönöm, majd tájékoztatom a testületet.

Más hozzászólás nem volt a képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag, jóváhagyólag tudomásul vette.

Több kérdés, kérdés nem merült fel. A polgármester a nyilvános ülést 18.30 órakor bezárta.



Timár Gábor  
polgármester



Veilandics Eszter  
jegyző



Duskievicz Rudolfné  
jegyzőkönnyvezető